

# Dagordning för kvartersråd

Kvarter Igelkotten

## I. Mötet inleds

## II. Närvarokontroll

Sekreterare genomförde en närvarokontroll. Följande personer var närvarande:  
Eva, Pia, Johan, Lena, Elisabeth, Annica, Erica

## III. Godkänn protokollet för senaste mötet

Protokollet godkänns utan invändningar.

## IV. Ärenden

### V. Aktiva frågor

#### a) **Bokningsregler /städregler**


Gemensamt beslut i styrelsen om förändringar i bokningsregler för övernattnig: Varje hushåll får låna övernattnigen max två dygn åt gången, vid önskemål om längre tid behöver speciella skäl föreligga och beslut fattas individuellt i kvartersråd. Max 3 tillfällen per kalenderhalvår. Nyckelhämtning tidigast klockan 16.00 och senast klockan 20.00. Återlämnas senast klockan 12.00 och då gås lokalen igenom tillsammans med nyckelansvarig.

Eftersom reglerna kan behöva skiljas mellan övernattningslokal och kvarterslokal kommer två olika regelverk upprättas för att skapa tydlighet. Dessa kommer att bifogas i detta protokoll.

Städningsrutin: Denna behöver också uppdateras, exempelvis finns det en dusch nu och vi behöver lägga till att rengöra i avlopp/dusch. Vi behöver också ta bort att man debiteras 500 kr vid ej utstädad lokal samt ta bort angående tvättning av handduk och så vidare eftersom textilier inte ska tillhandahållas i lokalen. Denna kommer också att bifogas i detta protokoll.

#### b) **Gårdstädning**

Gårdstädning kommer inte att gå om vi inte får in ekonomiskt bistånd. Vi behöver äska om pengar från Bostaden till eventuell förplägnad till boende som hjälper till att städa. Kolla med kassör om hon kan undersöka hur vi äskar om pengar.



Bostadsrättsföreningen behöver informera om när containern kommer och när sopningen kommer att ske för att vi ska kunna ge information till de boende i området.

Eventuell plan är att ordna städdag där vi bjuder på grillat till lunch, information kommer ut direkt som vi kan besluta om datum. Går det att handla på Snabbgross?

c) **Genomgång av lokaler/inventering**

*Kvarterslokal Västra:* Renoveras varför det inte kommer att inventeras i dagsläget.

*Kvarterslokal Östra:* Städat och rengjort köket, det som absolut saknas är salladsskålar (rostfria helst) och slev (33 cm på IKEA). Sammanställd lista behöver skickas till Peder, samt sparas till kvartersrådets egen dokumentbank (gmailen).


Städsåpnet måste uppdateras, dammsugaren är trasig och lagad x flera. Stora förrådet innehåller byggnadsmaterial till exempel kakel från renoveringen av badrum, detta behöver tas bort. Finns det möjlighet att köpa in engångsartiklar när det kommer till exempelvis skurmoppar? Elisabeth sammanställer en lista på vad som finns och vad som behöver inhandlas, skickar denna till [igelkottenmarieberg@gmail.com](mailto:igelkottenmarieberg@gmail.com)


*Övernattning Västra:* Behöver inventeras

*Övernattning Östra:* Inte färdig för utlåning men beräknas vara färdig snart.

*Snickarverkstaden:* Planeras att inventeras när nyckel bytts och kvartersvärd lämnat över nyckel till nyckelansvarig.

## VI. Nya frågor som lyfts under mötets gång

- A) Ventilation – kommer ventilationssystemen uppdateras? Det är ett föråldrat system och det är energiineffektivt för miljön. Vad är det för regelverk för att gå igenom ett byte? Vi behöver veta underhållsplanen för området. På andra områden, närmast Rådjursvägen är det bytt fläktar och fönster enligt information som kommit oss till känna.
  - B) Parkeringsplatser – det är väldigt smala parkeringsplatser och de är inte i enlighet med boverkets mått (area av 2,70x5 meter) och dessutom är parkeringshyrorna höjts med runt det dubbla i kostnad.
  - C) Uppfräschning av lekplatser – vad kan bostadsrättsföreningen göra? Vad kan vi i kvartersrådet via Bostaden göra? Oavsett så behöver det uppdateras eftersom lekplatserna börjar vara farliga för barn att leka i och ingen önskar att någon ska behöva råka illa ut för att det ska ske någon förändring.
- 



D) Gräsklipparna – de som finns är gamla och utslitna, bladen är slöa och de går inte att använda längre. Vi behöver också skriva upp förhållningsregler för att säkerställa att de nya som vi önskar (!) ska hålla länge.

## **VII. Övrigt**

Inga övriga frågor tas upp.

## **VIII. Mötets avslutande**

Namn på samordnare förklarade mötet avslutat klockan tid 20.30.

Protokoll inlämnat av: Annica Uddeby Rockéus

Protokoll godkänt av: Lena Lundgren digitalt 240422

